

Flurgenossenschaft Steig – Steigbach

Protokoll der 17. ordentlichen Hauptversammlung vom 4. April 2024

Restaurant Sternen, Bühler, 20.00 Uhr

1. Feststellen der Präsenz / Mitgliedermutationen

Der Präsident verzeichnet 33 Stimmberechtigte. Das absolute Mehr beträgt 17 Stimmen. 17 Personen haben sich entschuldigt.

Eine Änderung der Traktandenliste wird nicht verlangt.

Mutationen

Verstorben

- keine

Neue Mitglieder

- Erika Heimbürger hat die GB Nr. 418 Einfamilienhaus mit Umschwung, je zu ½ an Pradella-Brü-lisauer Seraina und Pradella Philipp verkauft.

Neue Häuser / Parzellen

- Die Erschliessungsstrasse für die Bauparzellen auf der GB Nr. 218 ist bewilligt worden. Aktuell sind im Geoprotal drei Bauparzellen rot eingezeichnet.

2. Wahl der Stimmenzählern

Alfred Meier und Bernhard Weiss werden als Stimmenzähler vorgeschlagen und einstimmig gewählt.

3. Protokoll der HV vom 27. März 2023

Das Protokoll wird genehmigt und verdankt. Es wurde zudem mit der Einladung der HV2024 an die Mitglieder verschickt. **Zudem sind die Dokumente auf unserer Website neu unter folgenden Links ab-rufbar:**

<https://flg-SteigSteigbach.joller.org>

Alfred Meier wünscht, dass das Protokoll beim Versand in grösserer Schrift zugestellt wird. Der Vor-stand nimmt dies zur Kenntnis.

Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

4. Bericht des Präsidenten

Die Erschliessungsstrasse inkl. Kehrplatz für die Überbauung Böhl GB Nr. 218 muss vom jeweiligen Grundeigentümer/in erbaut und auch finanziert werden. Die jetzigen Grundeigentümer/innen beab-sichtigen die neue Erschliessungsstrasse der Flurgenossenschaft Steig- Steigbach, nach erfolgrei-cher Erstellung, zu übergeben.

Sanierung Steigstrasse Abschnitt Nord Rest. Steig – Steigbach

Mit E-Mail vom 1. März 2024 hat mir Peter Rüegg bestätigt, dass Fr. 100'000.— im Budget 2024 der Gemeinde Bühler für die Sanierung Steigstrasse Abschnitt Nord budgetiert sind. Das Ingenieurbüro Hersche erstellte am 2. September 2023 eine Kostenschätzung von Fr. 134'000.-- mit einer Kosten-genauigkeit plus minus 20%. Die Flurgenossenschaft muss ca. Fr. 30'000.— (20% von Fr. 134'000.-- = Fr. 26'800.--) selber tragen. Die Kommission beantragt der HV 2024 für die Sanierung Steigstrasse Abschnitt Nord Fr. 30'000 ins Budget zu übernehmen.

Winterdienst

Dank dem sehr milden Winter mussten wir nur knapp Fr. 2000.—für die Schneeräumung bezahlen.

Kommission

Die Zusammenarbeit in der Kommission ist in meinem ersten Amtsjahr sehr gut verlaufen. Die neue Kassierin Claudia Graber hat selbstständig alle Rechnungen gestellt, zudem auch noch die Einladungen für die HV verschickt. Der langjährige Aktuar Daniel Eigenmann schreibt alle Protokolle schnell und korrekt. Ich danke ihnen für die gute Zusammenarbeit und auch allen Grundeigentümer/innen danke ich für die angenehme Zusammenarbeit.

Der Bericht wird einstimmig angenommen

5. Jahresrechnung und Revisorenbericht**Jahresrechnung 2023**

Betriebskasse 2023 Flurgemeinschaft Steig-Steigbach

Einnahmen			Ausgaben				
	Belegnr.	Fr.		Belegnr.	Fr.		
April	Anteilschein Raiffeisen / Zins	9	3.90	Jan.	Entschädigung Vorstand	1 R	400.00
Juli	Jahresbeitrag 2023 *	10	2'895.00	Mai	Abschiedsgeschenk // Büromaterial (Kassier: C. Graber)	1 C // 2	159.70
Dez.	Gemeindebeitrag 2023	8	1'138.75	Mai	Büromaterial C. Hofstetter	3	186.70
Dez.	Abschlusszins		19.14	Juni	Schneeräumung Dez. 2022 - Feb 2023, Ernst Schefer	4	226.15
				Sept	Implenia Bau AG, Winterdienst 2021/2022	5	916.85
				Sept	Implenia Bau AG, Winterdienst 2021/2022, Steigwaldstr. 4-8	6	280.45
				Dez	Mahnspesen eingeschriebener Brief (2.Mahnung)	7	6.30
				Dez	Bankspesen und Gebühren		60.00
				Dez	Bankspesen Bareinzahlung Post		6.00

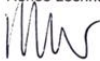
* Ein fehlender Beitrag mit Mahngebühr erst im Jan. 24 bezahlt
(Beitrag 20.- Mahnung 20.- Total 40.-)

Total Einnahmen	4'056.79
Total Ausgaben	2'242.15
Vermögenszunahme	1'814.64

Vermögensausweis per 31.12.2023

Guthaben Raiffeisenkonto 31.12.2023	21696.42
Anteilschein Raiffeisen	200.00
Total Vermögen per 31.12.2023	21'896.42
Total Vermögen per 31.12.2022	20'081.78
Vermögenszunahme	1'814.64

Total Ausgaben	2'242.15
geprüft am:	13.02.24
Prüfergebnis:	i. O.
Die Revisoren:	
Renée Lechner	Edwin Manetsch



* Ein fehlender Beitrag mit Mahngebühr erst im Jan. 24 bezahlt
(Beitrag 20.- Mahnung 20.- Total 40.-)

Ergänzung zur Jahresrechnung 2023: Implenia Bau AG Winterdienst sollte 2022 / 2023 (und nicht je 2021 / 2022) heissen.

Die Jahresrechnung wird einstimmig genehmigt.

Revisorenbericht und Entlastung des Vorstandes

E. Manetsch verliest den Revisorenbericht und bestätigt die exakte Rechnungsführung und beantragt den Anwesenden, die Rechnung zu genehmigen und den Vorstand zu entlasten.

Der Revisorenbericht wird genehmigt und die Entlastung des Vorstandes erfolgt einstimmig.

6. Budget 2024 / Mitgliederbeitrag 2024

Einnahmen		Ausgaben	
Anteilschein Raiffeisen/ Zins	CHF 7.80	Entschädigung Vorstand	CHF 400.00
Gemeindebeitrag	CHF 4'000.00	Salzen Gemeinde Bühler	CHF 800.00
Jahresbeitrag 2024	CHF 31'200.00	Winterdienst	CHF 5'000.00
		Sanierung Abschnitt Nord	CHF 30'000.00
Total Einnahmen	CHF 35'207.80	ordentlicher Unterhalt	CHF 2'000.00
		Bankspesen und Gebühren	CHF 30.00
Guthaben 01.01.2024	CHF 21'896.42	Büro, Kopien, Porti ect.	CHF 400.00
Einnahmen 2024	CHF 35'207.80		
Total Ausgaben	CHF 38'630.00	Total Ausgaben	CHF 38'630.00
Vermögensstand Ende 2024	CHF 18'474.22		

Antrag: soll die Steigstrasse Abschnitt Nord Rest. Steig bis Steigbach saniert werden?

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Varianten für die Sanierung:

- Belagssanierung im Einladungsverfahren durch die Hersche Ingenieure
- Kaltmicrobelag im freihändigen Verfahren durch die Hersche Ingenieure
- Delegieren an Vorstand
- Freihändige Vergabe an Preisig AG

Antrag aus der Versammlung:

Dem Vorstand freie Hand gewähren welche Variante die optimalste ist und diese so umsetzen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Ein Mitglied wünscht, dass mit der Strassensanierung zusätzlich noch ein Trottoir beim Abschnitt Nord erbaut wird. Dieses Trottoir ist nicht budgetiert und wäre sehr aufwendig zu erbauen, müssten doch über den Steig- und Forenbach je eine neue Brücke erbaut werden. Für die Flurgenossenschaftsmitglieder hat die Strassensanierung erste Priorität und auf ein allfälliges Trottoir wird aus den oben erwähnten Gründen verzichtet. Zudem hat dieser Strassenabschnitt eine Strassenbeleuchtung, welcher die Sicherheit der Fussgänger ebenfalls erhöht.

Mitgliederbeitrag 2024

- Mitgliederbeitrag 2024 CHF 31200.00

Antrag

- Minimalbetrag: CHF 20.-.
- Im Jahr 2024 gilt CHF 312.- als ein Prozent.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Entschädigungen

Antrag (wie bisher, gemäss Beschluss von HV vom 15.3.2012):

- o Präsident: CHF 200.-
- o Kassier: CHF 100.-
- o Aktuar: CHF 100.-
- o Revisoren: keine

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

7. Finanzkompetenz

Antrag (wie bisher): CHF 5'000.- Finanzkompetenz der Kommission.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

8. Kostengrenze

Antrag (wie bisher): CHF 10'000.- für ausserordentliche Aufwendungen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

9. Wahlen**Kommission**

Amtsperiode des Vorstandes und der Revisoren ist bis Ende 2025.

Kassier: Claudia Graber

Aktuar: Daniel Eigenmann

Präsident: Josef Neff

Revisoren

R. Lechner-Bertoli

E. Manetsch

10. Antrag zur Wiederwahl- des Strassenmeisters

Thomas Furer wird einstimmig wiedergewählt.

11. Verschiedenes

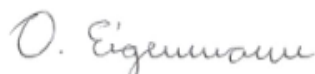
Wegen Bauarbeiten ist die Durchfahrt voraussichtlich am 15. April 2024 beim Restaurant Steig gesperrt (Aufrichten Haus Bühler).

Alfred Meier wünscht in den 30er Zonen schärfere Parkkontrollen.

Der Präsident kann um 20:48 Uhr die Sitzung schliessen.

4.04.2024

Der Aktuar



Daniel Eigenmann