

Einladung zur Hauptversammlung

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir möchten Sie hiermit zur jährlichen Hauptversammlung der
Flurgenossenschaft Steig –Steigbach einladen

Datum: Dienstag, 26. März 2013

Zeit: 19.30 Uhr

Ort: 9055 Bühler, Restaurant Sternen

Traktanden

1. Feststellen der Präsenz (schriftlich), Mitgliedermutationen
2. Wahl von zwei Stimmenzählern
3. Genehmigung des Protokolls der HV vom 15.3.2012 (mit Einladung erhalten)
4. Bericht des Präsidenten
5. Jahresrechnung und Revisorenbericht
 - 5.1 Rechnung 2012
 - 5.2 Revisorenbericht
6. Festsetzen der Mitgliederbeiträge und Entschädigungen
 - 6.1 Mitgliederbeiträge
 - 6.2 Entschädigungen
7. Festsetzen der Finanzkompetenz der Kommission
8. Festsetzen der Kostengrenze für ausserordentliche Aufwendungen
9. Wahlen
 - 9.1 Kommission und Präsident sind bis Ende 2013 im Amt
 - 9.2 Revisoren
11. Wahl des Strassenmeisters (Rücktritt von Albert Zimmermann)
12. Statutenänderung (kein Antrag)
13. Verschiedenes

1. Präsenz

Gäste

- Markus Angehrn (Implena)

Neu Mitglieder

- Benz-Koller Rebekka (Geb. Nr. 218, 264, 596)
- Koller Rahel (Geb. Nr. 675)
- Amidi-Osmani, Naim und Semeate (Geb. Nr. 623)
- Einkaufssumme wenn Gebäude errichtet von CHF 812.-
(gemäss Beschluss der HV 2011 Traktandum 11.2)

2. Stimmenzähler

Wahl von 2 Stimmenzählern

Vorschläge:

Diskussion:

Wahl:

3. Protokoll

Protokoll der Hauptversammlung vom 30.3.2011

Das Protokoll wurde mit der Einladung zugestellt.
Zudem sind alle Dokumente auf unserer Webseite

<https://support.sep.ch/kunde/FlurGenSteig>

Benutzername: **SEP\flurgen-steig**

Passwort: **Bühler_2008**

jederzeit abrufbar.

4. Bericht des Präsidenten

Bericht des Präsidenten

- Neue Webseite:

<https://support.sep.ch/kunde/FlurGenSteig>

Anmeldename: SEP\flurgen-steig Passwort: Bühler_2008

The screenshot shows a SharePoint web application interface. At the top, there is a blue header bar with the text 'SharePoint' on the left and 'Flurgen-Steig' with a dropdown arrow, a gear icon, and a question mark icon on the right. Below the header, there is a navigation bar with 'DURCHSUCHEN' and 'SEITE' on the left, and a search box on the right containing the text 'diese website durchsuchen'. The main content area features the 'SEP' logo on the left, followed by links to 'SEP Support Home', 'SEP Kunde', and 'SEP Intern'. The title 'FlurGenSteig' is prominently displayed in the center. Below the title, there is a large blue heading 'Flurgenossenschaft Steig-Steigbach'. At the bottom of the page, there is a map showing the geographical area, with labels for 'Steigbach', 'Nord', 'Rähn', and 'Zistenegg'. A red line on the map indicates a specific route or boundary. On the left side of the page, there is a sidebar with a list of links: 'Home', 'Adressen', 'Dokumente', 'Protokolle', 'Reglemente', 'Rekurse', 'Sanierung', 'Statuten', 'Zone 30', 'Einzugsgebiet', and 'Sanierung Steinstrasse'.

4. Bericht des Präsidenten

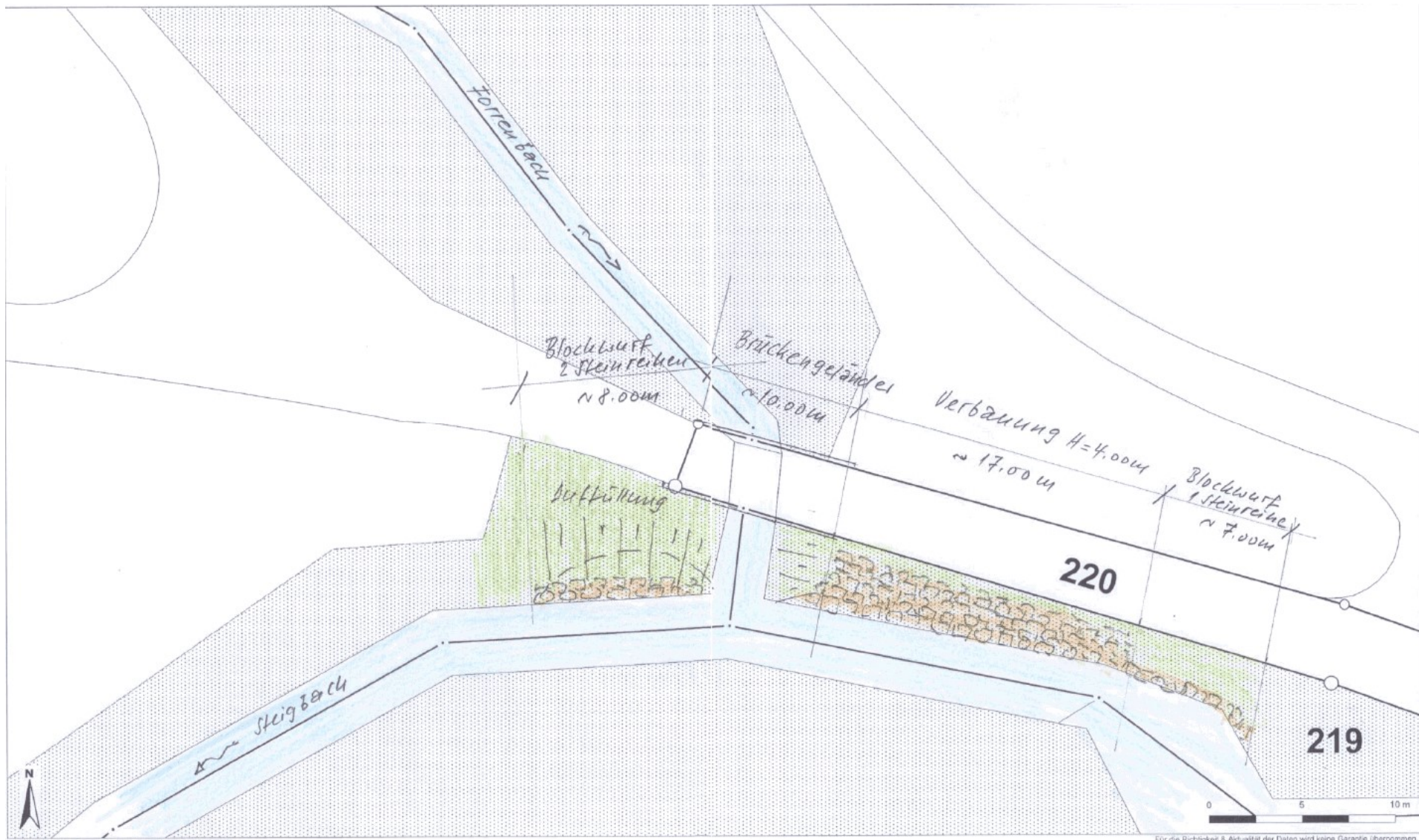
Bericht des Präsidenten

- Hangrutsch Steigbach im Juli 2011 infolge starker Regenfälle



Nachdem weder die Assekuranz noch die Gemeinde an einer nachhaltigen Sanierung interessiert waren, nur minimal Reperatur

Hangrutsch Steigbach

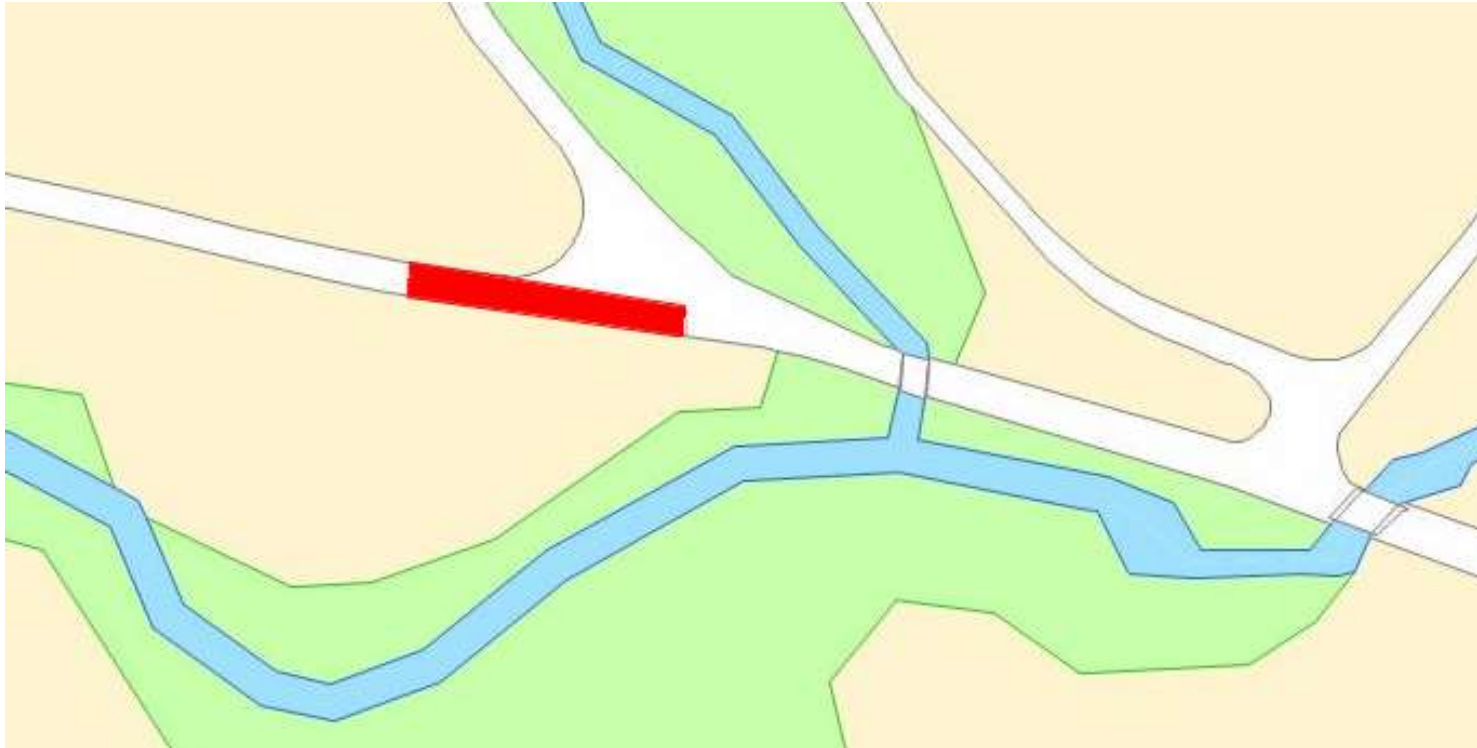


Hangrutsch Steigbach



Sanierung Schalterlehnstrasse

- Die Schalterlehnstrasse wird 2013 von der FLG Stlatterlehn saniert.



Für uns fällt der Anteil Einlenker Schalterlehnstrasse an

Sanierung Schalterlehnstrasse



Brücke Forenbach

- Budget Eingabe für die Brückensanierung
kein Budget für 2013 erhalten → Antrag für Budget 2014 Kosten ca. 25'000.-



FTTH SAKnet Glasfasernetz Bühler

Erschliessung SAKnet

Dorf ab Sommer 2013 ; Steig ab Herbst 2013, IBS Frühling 2014





Rekurse Meier

- Status Statutenänderung vom 13. Juli 2010
Gegen den RRB vom 10.5.11 hat Rita Meier am 27.6.11 Beschwerde an das Obergericht erhoben. Das Obergericht hat den Rekurs Meier vollumfänglich abgewiesen. Frau Meier muss dem Gericht CHF 2000.- bezahlen.
Dieser Entscheid nicht vor Bundesgericht geht, **ist er nun rechtsgültig.**
- Frau Meier hat beim Kanton Einsprache gegen die demokratisch (2/3 Mehrheit) gefällten Beschlüsse der Traktanden (HV vom 15.03.2012)
 - 5. Jahresrechnung 2011
 - 6. Einführung Zone 30erhoben und der Kanton hat aufschiebende Wirkung verfügt. Am 11.01.2013 wurde die Einsprache abgewiesen. Dieser **Entscheid ist nun rechtsgültig**

4. Bericht des Präsidenten



- Gemäss Grundbucheintrag müssen die Anstösser der Parzellen 836/832/833 die Schneeräumung für Teilstück (77m) selbst zahlen.

4. Bericht des Präsidenten

Gemäss Auftrag der letzten HV vom 15.03.2012 Traktandum 12 haben wir mit dem Grundbuchamt die rechtliche Seite abgeklärt

- Der Besitzer (Herr Schneider) hat keine Übernahme Rechte und Pflichten der bestehend Strasse gewünscht
- Somit ist dieses Teilstück rechtlich gesehen eine Privatstrasse ohne öffentliches Fahrrecht und kann nicht in die FLG aufgenommen werden.
→ D.h der Unterhalt muss von Anstösser selber bezahlt werden. (wie im Jahr 2012)

Mögliche Lösungen

- Die Anstösser regeln und bezahlen das selber
- Aufnahme als Teilstück in die FLG
dazu müssten die Anstösser vorgängig beim Gemeinderat eine Umwandlung der Privatstrasse in eine Strasse mit öffentlichem Fahrrecht umwandeln. Danach können sie einen Antrag um Aufnahme des Teilstücks zur FLG stellen, was aber eine Statutenänderung (2/3 Mehrheit) mit allen Rekurs Möglichkeiten bedingt
→ am 15.03.2013 Antrag von Luca Wahl erhalten Abstimmung unter Punkt 13

5. Jahresrechnung

5.1 Rechnung 2012

Beate Göller

Betriebskasse 2012 Flurgenossenschaft Steig-Steigbach

Einnahmen		Belegnr.	Fr.	Ausgaben		Belegnr.	Fr.
Juni	Jahresbeitrag 12 und Sanierung Steigstr.	6	126'837.40	März	Entschädigung Präs./Aktuar/Kassier	1	400.00
Dez.	Gemeindebeitrag Subventionen	11	3'923.80	März	Implenia Bau AG, Winterdienst 2011	2	1'383.95
Dez.	Habenzins 0.100%	14	16.60	März	Strassenreinigung 11/13.03.2012	3	1'040.00
Dez.	Habenzins 0.125%	15	1.25	April-J	Sanierung Steigstrasse	4	117'270.00
				Juni	Implenia Bau AG, Winterdienst 2011	5	3'746.55
				Juni	Strassenreinigung 2012	7	880.00
				Aug.	Wegmacher 2011/2012	8	312.50
				Aug.	Ernst Schefer, Winterdienst 2012	9	374.10
				Sep.	Meteowassergebühr	10	2'610.35
				Dez.	Gebühren Kontoführung Raiffeisen	12	2.00
				Dez.	Gebühren für Versand Raiffeisen	13	0.85
Total Einnahmen			130'779.05				
Total Ausgaben			128'020.30				
Vermögenszunahme			2'758.75				
				Total Ausgaben			
				128'020.30			

5. Jahresrechnung

Vermögensausweis per 31.12.2012

Guthaben Raiffeisenkonto 31.12.2012	14'682.45
Total Vermögen per 31.12.2011	11'923.70
Vermögenszunahme	<u><u>2'758.75</u></u>

5.2 Revisorenbericht

Renée Lechner-Bertoli; Edwin Manetsch

6.1 Mitgliederbeitrag 2013

Budgetierte Ausgaben

- Schneeräumung / Strassenunterhalt	CHF	6'000.-
- Meteo Wasser Gebühren 2013 (inkl. MWST)	CHF	2'611.-
- Einlenker Schalterlehn, Steigbach	CHF	2'705.-

Ausgaben zulasten der FLG

- Mitgliederbeitrag 2013	CHF	11'300.-
--------------------------	-----	----------

Antrag

- Minimalbetrag: CHF 20.-.
- Im Jahr 2013 gilt CHF 113.- als ein Prozent.

6.2 Entschädigungen

- Entschädigungen (gemäss Beschluss von HV vom 15.3.2012)

Antrag

- Präsident: CHF 200.-
- Kassier: CHF 100.-
- Aktuar: CHF 100.-
- Revisoren: keine

7. Finanzkompetenz

- Antrag (wie bisher)
CHF 5'000.- Finanzkompetenz der Kommission

8. Kostengrenze

- Antrag (wie bisher)
CHF 10'000.- Kostengrenze für ausserordentliche Aufwendungen

9. Wahlen

9.1 Kommission

Der Vorstand ist für die Dreijahresperiode für die Jahre 2011-2013 gewählt.

9.2 Antrag Wiederwahl der bisherigen Revisoren

R. Lechner-Bertoli

E. Manetsch

11. Wahl des Strassenmeisters

Unser Strassenmeister, Albert Zimmermann hat nach 6 Jahren seinen Rücktritt auf die HV 2013 eingereicht. Wir danken ihm herzlich für seinen Einsatz zum guten Unterhalt unserer Strassen.

Als Nachfolger konnten wir Ernst Schefer, Mempfel gewinnen

- Antrag: Wahl von Ernst Schefer als neuen Strassenmeister

12. Statutenänderung

- Kein Antrag

13. Verschiedenes

- am 15.03.2013 Antrag von Luca Wahl erhalten



- Beitritt der Strasse Flurgenossenschaft Grundstück Nr.: 623, 642, 643, 644, 646, 647, 648

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Besitzer der oben erwähnten Grundstücke, möchten im Einvernehmen der Anwesenden der Hauptversammlung vom 26. März 2013 mit dem angrenzenden privaten Strassen-Teilstück der Flurgenossenschaft beitreten.

Freundliche Grüsse der Beteiligten

13. Verschiedenes

- Schneebruch



- Abtransport Schnee

13. Verschiedenes

- Abfallcontainer Steigwaldstrasse
hinter dem Schnee, Ordnung rund um die Container
- Übernahmen der Steigstrasse durch die Gemeinde
Arbeitsgruppe arbeitet immer noch an einem neuen Strassen Reglement
→ einer allfälligen Übertragung müssten alle Anstösser dieser zustimmen