

Einladung zur Hauptversammlung

Sehr geehrte Damen und Herren
wir möchten Sie hiermit zur jährlichen Hauptversammlung der
Flurgenossenschaft Steig –Steigbach einladen

Datum: Dienstag, 30. März 2010

Zeit: 19.30 Uhr

Ort: 9055 Bühler, Restaurant Ochsen

Traktanden

1. Feststellen der Präsenz (schriftlich), Mitgliedermutationen
2. Wahl von zwei Stimmenzählern
3. Genehmigung des Protokolls der HV vom 24.3.2009 (mit Einladung erhalten)
4. Bericht des Präsidenten
5. Jahresrechnung und Revisorenbericht
 - 5.1 Rechnung 2009
 - 5.2 Revisorenbericht
6. Festsetzen der Mitgliederbeiträge und Entschädigungen
 - 6.1 Mitgliederbeiträge
 - 6.2 Entschädigungen
7. Festsetzen der Finanzkompetenz der Kommission
8. Festsetzen der Kostengrenze für ausserordentliche Aufwendungen
9. Wahlen
 - Wahlen Revisoren (Rücktritt von A.Nef)
10. Wahl des Strassenmeisters
11. Statutenänderungen (Präzisierung Beitrag Sanierung Steigstrasse)
12. Info Sanierung Steigstrasse
13. Verschiedenes

1. Präsenz

Gäste

- S. Rechsteiner (GR)
- R. Lüthi (Nänny & Partner)
- P. Jud (Hersche)
- Vertreter Wärmeverbund

1. Präsenz / Mutationen

Verstorben

- Dieter Keller, Strassenmeister 1986-1992

Neumitglieder

- Hansjörg Freund
- Hanspeter Mannhart
- Matthias + Danela Schiebl -Müller

2. Stimmenzähler

Wahl von 2 Stimmenzählern

Vorschläge:

Diskussion:

Wahl:

3. Protokoll

Protokoll der Hauptversammlung vom 24.3.2009

Das Protokoll wurde mit der Einladung zugestellt.
Zudem sind alle Dokumente auf unserer Webseite

<https://support.sep.ch/FlurGen-Steig/>

Benutzernamen: **flurgen-steig**

Passwort: **Bühler_2008**

jederzeit abrufbar.

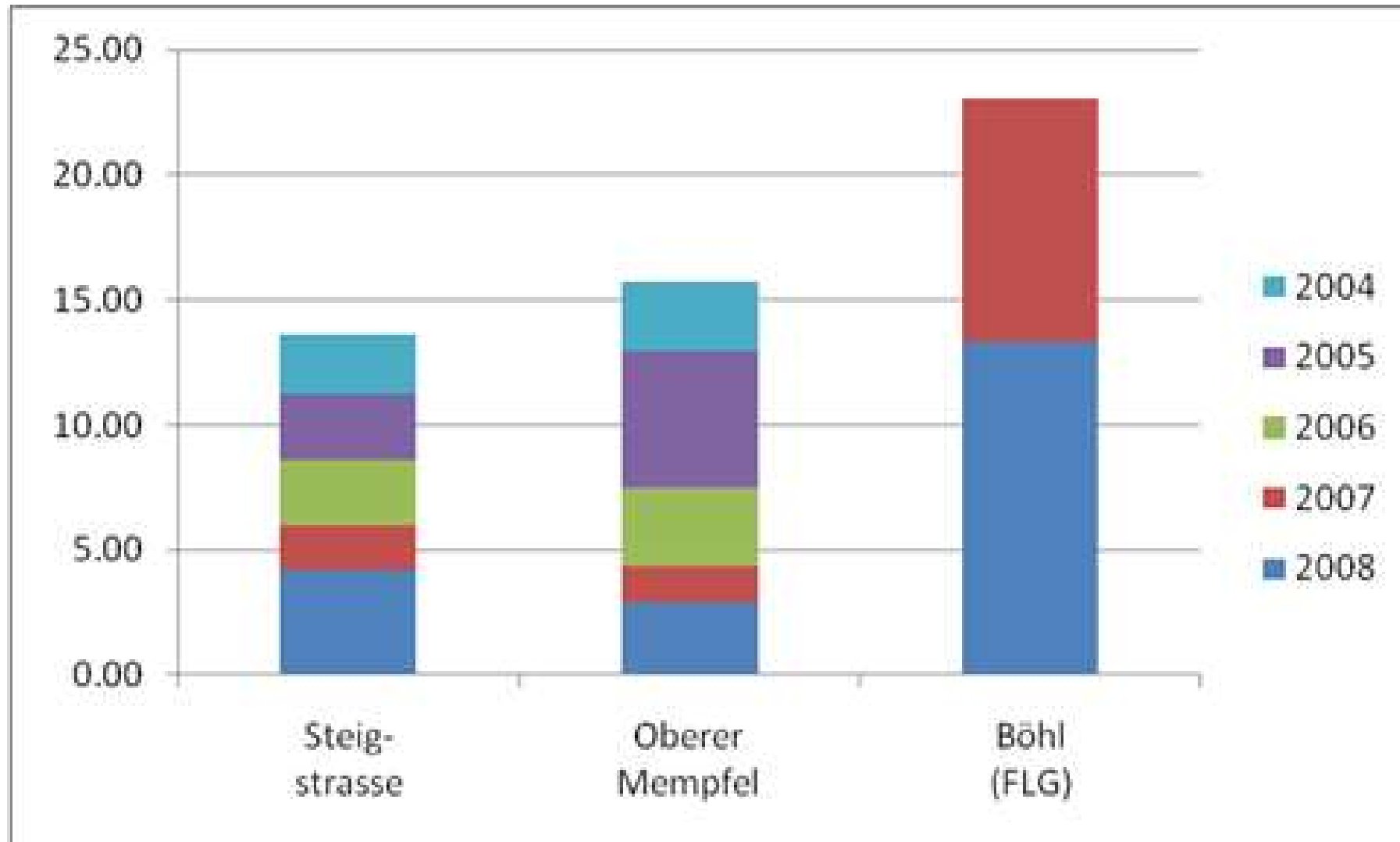
4. Bericht des Präsidenten

Bericht des Präsidenten

- Kosten Winterdienst
- Abklärungen Schneeräumen durch FLG (E.Schefer/U.Freund)
Veto der Bau- und Strassenkommission, wir dürfen das nicht machen
→ neu oberer Mempfel durch E.Schefer
→ Neu Schneeräumung Steig um 5 anstelle um 7 Uhr
- Abklärungen „Fibre to the Home“ von SAK
- Sanierung Böhl
- Planung Sanierung Steigstrasse
- Status Projekt Zone 30
2 Rekurse sind beim RR eingegangen Status -> Reduktion der Ausbreitung Zone 30
- Neues Reglement für Unterhaltsbeiträge an FLG der Gemeinde (neu Vetorecht)

Kosten

Kosten Winterdienst pro Laufmeter Strasse



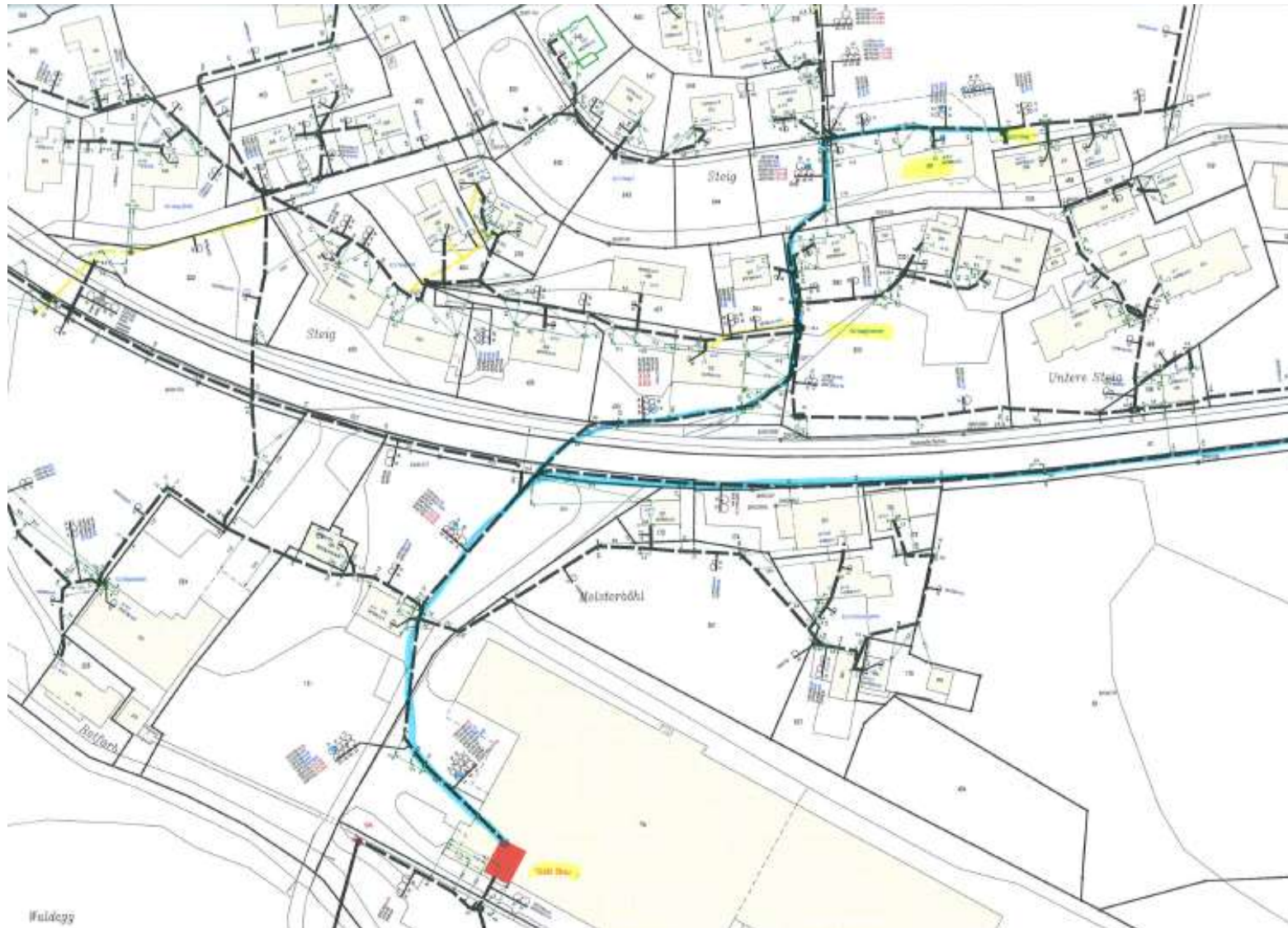
Schneeräumung

- **Kosten Implenla**
- Wir bezahlten gem. Rechnung vom Mai 2009 folgende Ansätze (ohne MWST) an Implenla:
Baumaschinenführer (Ueberzeitzuschlag) Fr. 40.85 pro Std.
Pneulader bis 6 to mit Pflug inkl. Bedienung Fr. 161.90 pro Std.
Pneulader bis 8 to mit Pflug inkl. Bedienung Fr. 186.75 pro Std.

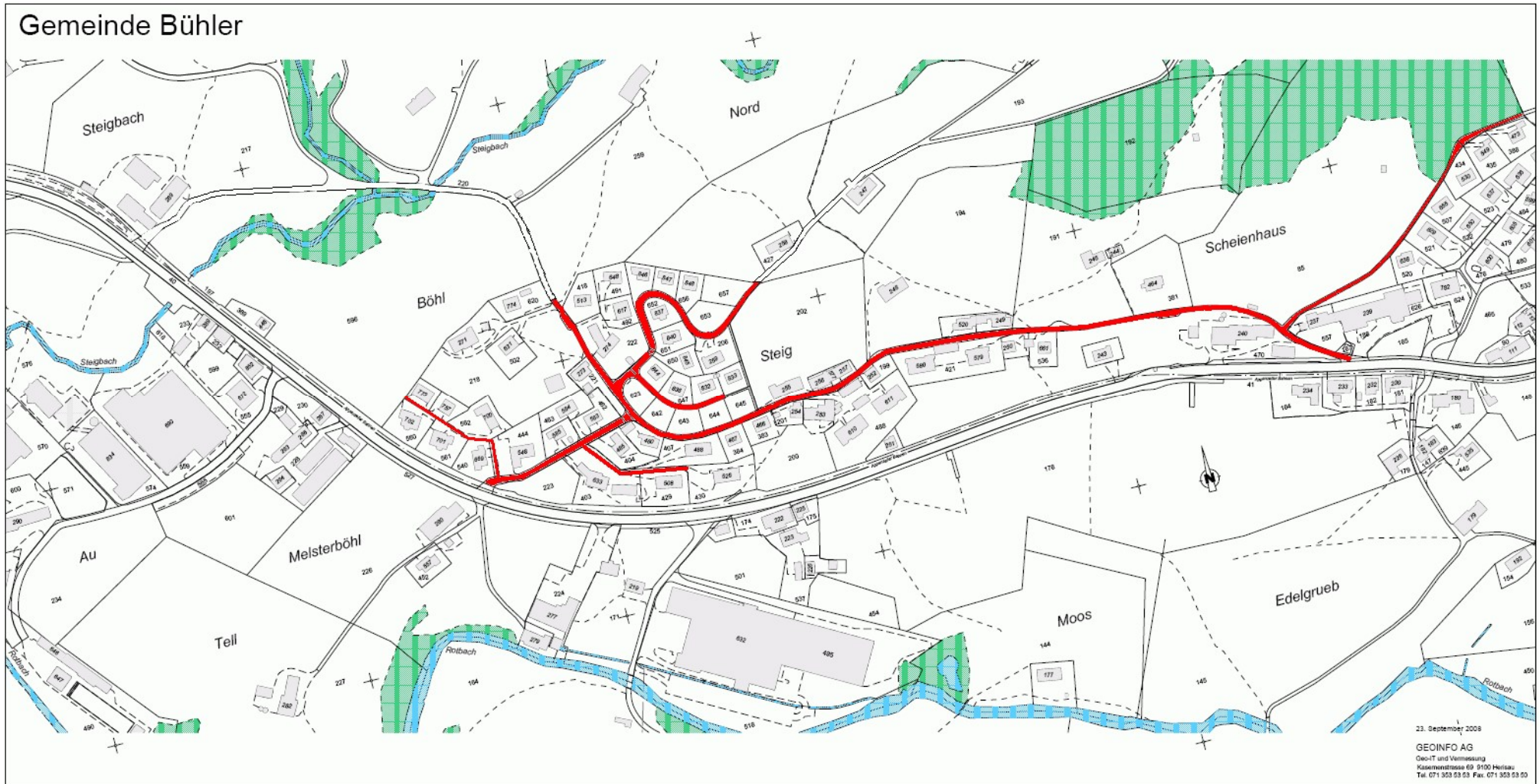
Kosten durchschnitt pro effektiv geleisteter Stunde (38.5): CHF 180.55
- **Angebot ARGE Schefer/Freund**
- ich habe ein Angebot von E. Schefer / U. Freund für den Winterdienst erhalten. Sie schlagen folgendes vor:

Bereitschaftspauschalt pro Saison	CHF 500.-
Stundenansatz Schneepflug	CHF 130.-
Stundenansatz Schneefräse	CHF 140.-
- Das ergäbe in diesem Fall ein durchschnittlicher Stundensatz von 148.05 und somit eine **Kosteneinsparung von gut CHF 40 pro Stunde**. Aus diesem Grunde kündigen wir per sofort die bis jetzt via Gemeinde bezogen Dienstleistung des Wetterdienstes durch Implenla.

Fibre to the home



Zone 30 neu



5. Jahresrechnung

5.1 Rechnung 2008

Jutta Aemisegger

5.2 Revisorenbericht

Alfred Nef, Edwin Manetsch

6.1 Mitgliederbeitrag 2010

Budgetierte Ausgaben

- Schneeräumung / Strassenunterhalt	CHF	7'000.-
-------------------------------------	-----	---------

Ausgaben zulasten der FLG

- Mitgliederbeitrag 2010	CHF	7'000.-
--------------------------	-----	---------

Antrag

- Minimalbetrag: CHF 20.-.
- Im Jahr 2009 gilt CHF 70.- als ein Prozent.

6.2 Entschädigungen

- Entschädigungen (wie bisher)

Antrag

- Präsident: CHF 120.-
- Kassier: CHF 70.-
- Aktuar: CHF 70.-
- Revisoren: keine

7. Finanzkompetenz

- Antrag (wie bisher)
CHF 5'000.- Finanzkompetenz der Kommission

8. Kostengrenze

- Antrag (wie bisher)
CHF 10'000.- Kostengrenze für ausserordentliche Aufwendungen

9. Wahlen

91. Revisoren

es liegt folgender Rücktritt vor: A. Nef Revisor von 1999-2009

Vorschläge: Renée Leitner-Hohl

Antrag Wiederwahl des bisherigen Revisors

- E. Manetsch
- Wahl neuer Revisor

Da der Vorstand auf 3 Jahre gewählt ist, muss dieser erst 2011 bestätigt werden.

10. Wahl des Strassenmeisters

Strassenmeister wie bisher

- Antrag: Albert Zimmermann (079 327 09 25)

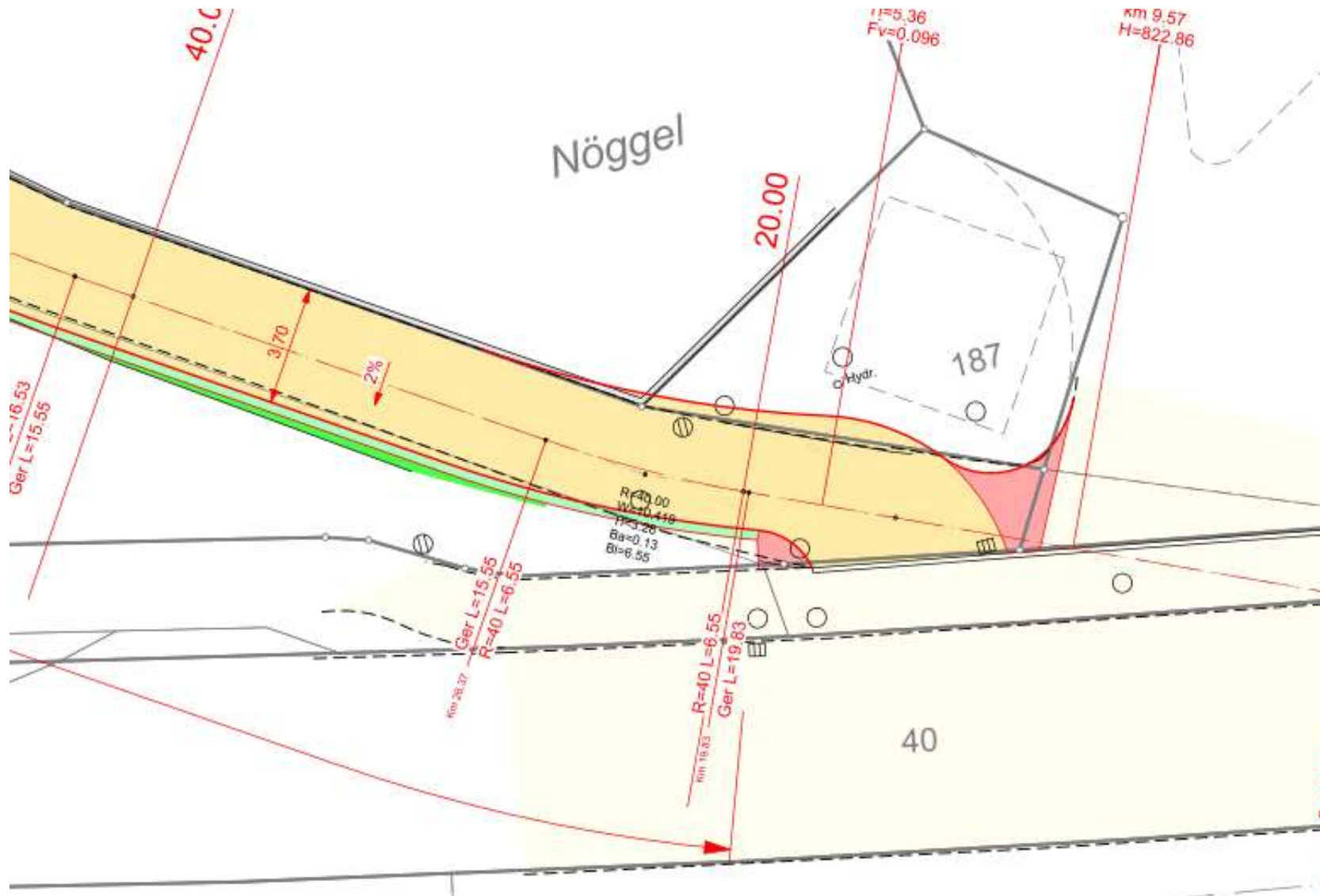
11. Statutenänderungen

- Es liegt folgender Antrag zur Statutenänderung vor: Artikel 7 Absatz 2
- Variante 1
Sämtliche Unterhalts und Ausbaukosten der Teilstücke 1 – 4 werden gemäss Kostenverteiler verrechnet. **Ausserordentliche Aufwendungen auf dem Teilstück 1 werden allen Mitgliedern gemäss ihrem Anteil an diesem Teilstück 1 verrechnet.**
Ausserordentliche Aufwendungen auf den Teilstücken 2 – 4, welche einen von der Hauptversammlung festgesetzten Betrag übersteigen, werden den jeweiligen Anstössern verrechnet.
- Variante 2
Sämtliche Unterhalts und Ausbaukosten der Teilstücke 1 – 4 werden gemäss Kostenverteiler verrechnet. **Ausserordentliche Aufwendungen auf dem Teilstück 1 werden allen Mitgliedern gemäss ihrem Anteil an diesem Teilstück 1 verrechnet.**
Ausserordentliche Aufwendungen auf den Teilstücken 2 – 4, welche einen **Totalbetrag von CHF 25'000** übersteigen, werden den jeweiligen Anstössern verrechnet.

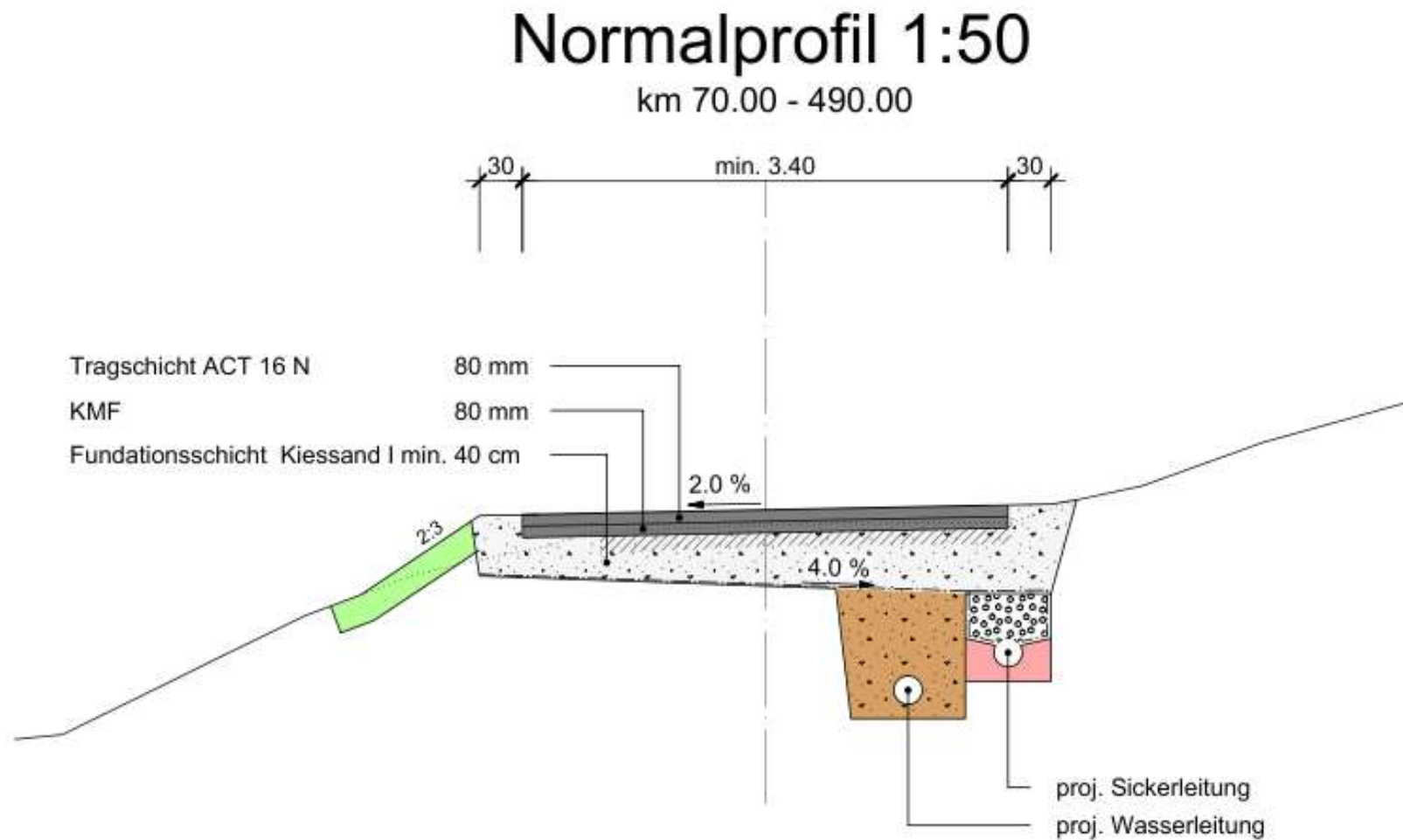
12. Sanierung Steigstrasse

	Total	Gemeinde ge. Regement	Gemeinde Vorschlag GR	Kosten FLG
1. Landerwerb				
2. Landerwerbsnebenkosten	5'000	0	4'000	1'000
3. Projekt, Bauleitung, Oberbauleitung	59'000	7'400	48'680	10'320
4. Bauarbeiten	477'100	297'800	355'600	121'500
5. Baunebenarbeiten	30'000	5'000	25'000	5'000
6. Vermarkung und Vermessungen	6'000	0	4'800	1'200
7. Versicherungen	0	0	0	0
8. Geologie, geotechnische Untersuchungen	0	0	0	0
9. Diverses und Unvorgesehenes	32'900	11'700	26'320	6'580
Total	610'000	321'900	464'400	145'600

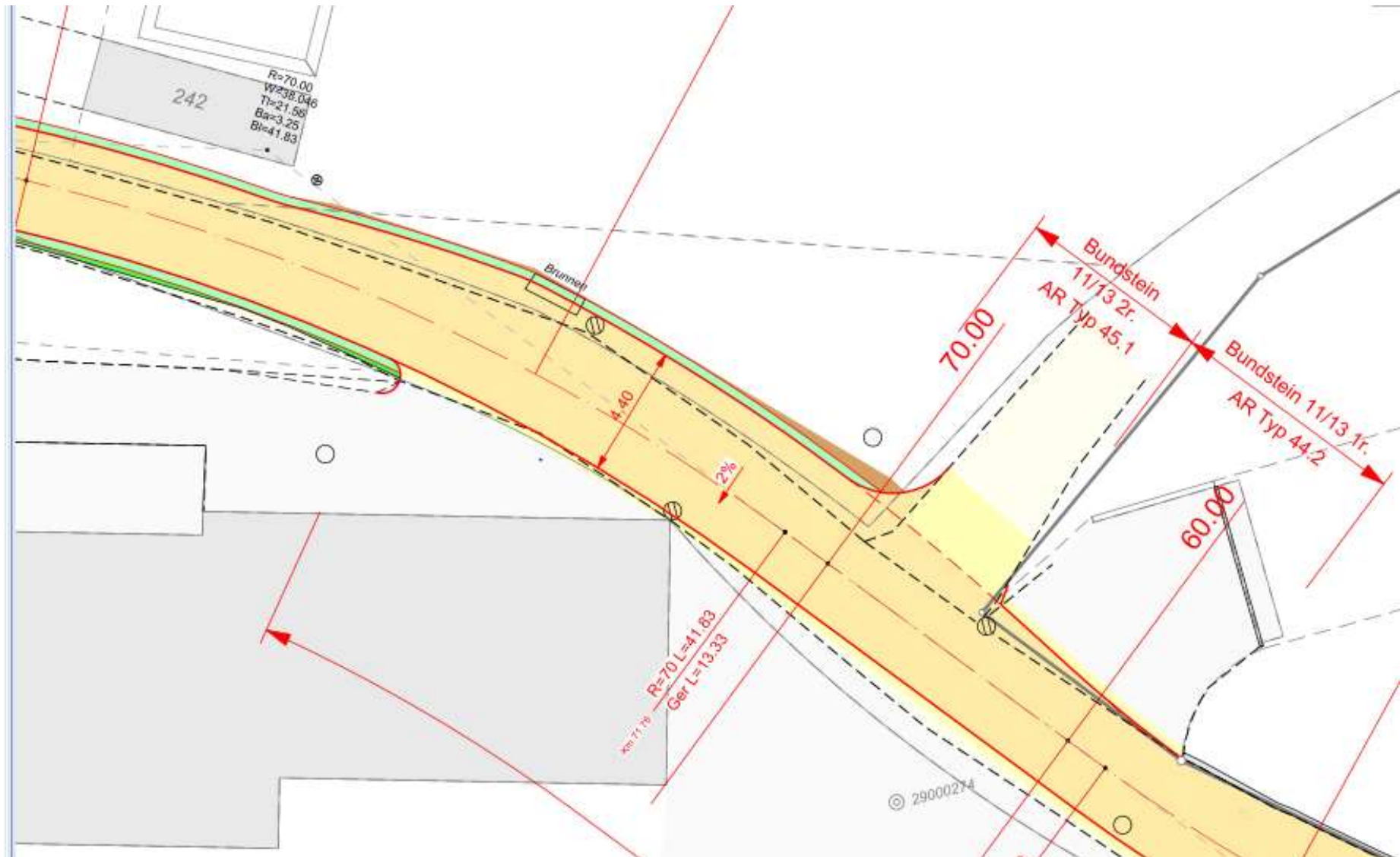
Korrektur Einlenker



Verbreiterung auf min. 3.4 m



Scheienhaus





12. Sanierung Steigstrasse

Optionen (ohne Kostenbeteiligung Gemeinde)	
- bauliche Anpassungen Einlenker Scheienhaus, ca. 5 m2	3'500
- zusätzliche Strassenfläche (Bankettverbreiterung), ca. 71 m2	13'500
- Ausweichstellen, ca. 50 m2	9'000
Total Optionen	26'000

13. Verschiedenes

- Salz / Splitt
gemäss Schreiben der Gemeinde Bühler, kann das Material für FLG-Strassen kostenlos bei P. Aemisegger bezogen werden