

Einladung zur ersten Hauptversammlung

Sehr geehrte Damen und Herren

Im Anschluss an die Gründungsversammlung vom 28. Mai 2005 mussten verschiedene Rechtsfragen gelöst werden, welche leider sehr viel Zeit in Anspruch genommen haben. Nun aber sind wir so weit, dass wir Sie zur ersten Hauptversammlung der rechtsgültig gegründeten Flurgenossenschaft wie folgt einladen können:

Datum: Montag, 10. März 2008

Zeit: 20.15 Uhr

Ort: 9055 Bühler, Restaurant Sternen

Traktanden

1. Feststellen der Präsenz
2. Wahl von zwei Stimmenzählern
3. Protokoll der Gründungsversammlung vom 28. Mai 2005
4. Bericht des Gründungspräsidenten
5. Wahlen
 - 5.1 Kommission und Präsident
 - 5.2 Rechnungsrevisoren
6. Mutationen
7. Übernahme der Finanzen der Strassenkorporation Steig - Steigbach
8. Festsetzen der Mitgliederbeiträge und Entschädigungen
9. Festsetzen der Finanzkompetenz der Kommission
10. Festsetzen der Kostengrenze für ausserordentliche Aufwendungen
11. Wahl des Strassenmeisters
12. Statutenänderungen
13. Verschiedenes

1. Präsenz

Änderungswünsche zur Traktandenliste?

Entschuldigt

- Balsiger, Christoph + Anna
- Bösch-Gubler, Jakob
- Fässler, Charles
- Höhener, Max
- Kappeler Presslauer, Rene + Ursula
- Koller, Johannes,
- Osterwalder, Roman + Franziska
- Ruf-Barth, Karin
- Schiess, Heinz + Peter
- Wirth, Martin + Katharina
- Zimmermann, Albert + Klara

Vorbemerkung

- Es gelten die Spielregeln der Statuten der FG.
- Wir sind verpflichtet, den Faden dort wieder aufzunehmen, wo wir ihn nach der Gründungsversammlung vom 28.5.2005 verlassen haben. Es sind damit grundsätzlich all diejenigen Anwesenden stimmberechtigt, die selber an diesem Gründungsbeschluss mitgewirkt haben. Weil dies aber mehr als 2 ½ Jahre her ist, gibt es eine etwas aussergewöhnliche Situation, indem einige Anwesende
- **neu unter uns, aber stimmberechtigt sind**, weil sie ganze Liegenschaften aus der alten Korporation übernommen haben (Mutationen)
 - Urs + Heidi Freund-Fuster (Jakob Freund)
 - Hanspeter + Andreas Enderlin (Lydia Enderlin)
 - Beat Grossrieder + Silvia Hildebrand (Hanna Eugster)
 - Yvonne Hörler (Elsa Hörler sel.)
 - Hanspeter Wehrli (Heinz Wehrli sel.)
 - Karl Fürer-Bilgeri + Bernhard Fürer-Truninger (Eschler Immobilien AG)
 - Max Höhener (Konrad Eisenhut)
 - Max Höhener (Margaretha Höhener)
 - Martin + Katharina Wirth-Nef (EG Ernst Enderlin sel.)

- **noch nicht stimmberechtigt** sind, weil sie bei der Gründungsversammlung der FG noch gar nicht Mitglieder der Korporation waren und erst noch als Mitglieder der FG aufgenommen werden müssen.
 - Paul Stieger + Beate Göller
 - Cataldo + Ana Maria Caliandro-Soro
 - Ismail + Agnes Dönmez-Eugster
 - Luca + Silvia Val-Rutz
 - Albert + Cornelia Gründler-Gubser
 - Marlise d'Agostino + Heinz Neuhaus
 - Michael + Renée Lechner-Bertoli
 - Irene Lendenmann
 - Bernhard Weiss
 - Marianne Schefer + Peter Freund
 - René + Ursula Kappeler-Presslauer

Diese Personen sind erst ab Traktandum 7 stimmberechtigt.

2. Stimmenzähler

Wahl von 2 Stimmenzählern

Vorschläge:

Diskussion:

Wahl:

3. Protokoll

Protokoll der Gründungsversammlung vom 28. Mai 2005

Das Protokoll umfasst total 9 Seiten, das Verlesen würde ca. 20 Minuten dauern. Nachdem im Rahmen des Gründungsverfahrens der Regierungsrat das Protokoll materiell geprüft und auf der Basis des einzig wichtigen Beschlusses die Gründung der FG genehmigt hat, beantragen wir Ihnen, auf das Verlesen sei zu verzichten.

4. Bericht des Präsidenten

Bericht des Gründungspräsidenten Ch. Nänny

"Aber hier, wie überhaupt – kommt es anders, als man glaubt".

(Wilhelm Busch)

5. Wahlen

5.1 Kommission und Präsident

Vorschlag für die Kommission: Lukas Joller, Jutta Aemisegger, Andreas Tischhauser

Vorschlag für den Präsidenten: Lukas Joller

5.2 Rechnungsrevisoren

Vorschlag: Alfred Nef, Edwin Manetsch

6. Mutationen

Begrüssung der neuen Mitglieder (Einstufung gem. Art. 7)

- Bernhard + Karl Fürer (63 Punkte)
- Paul Stieger + Beate Göller (5 Punkte)
- Cataldo + Ana Maria Caliandro-Soro (5 Punkte)
- Ismail + Agnes Dönmez-Eugster (5 Punkte)
- Luca + Silvia Val-Rutz (5 Punkte)
- Albert + Cornelia Gründler-Gubser (5 Punkte)
- Marlise d'Agostino + Heinz Neuhaus (5 Punkte)
- Michael + Renée Lechner-Bertoli (5 Punkte)
- Irene Lendenmann (5 Punkte)
- Bernhard Weiss (5 Punkte)
- Marianne Schefer + Peter Freund (5 Punkte)
- René + Ursula Kappeler-Presslauer (0 Punkte)

7. Übernahme der Finanzen

Übernahme der Finanzen der Strassenkorporation Steig - Steigbach

Vermögen 31.12.2007	8'710.15
----------------------------	-----------------

8. Beiträge, Entschädigungen

- Mitgliederbeiträge

Antrag

- Minimalbetrag: CHF 20.-.
- Im Jahr 2008 gilt CHF 20.- als ein Prozent.

Der Mindestbeitrag gilt auch für FG Rothalde. (FG Schlatterlehn siehe Antrag 13.1)

- Entschädigungen

Antrag

- Präsident: CHF 120.-
- Kassier: CHF 70.-
- Aktuar: CHF 70.-
- Revisoren: keine

9. Finanzkompetenz

- Antrag
CHF 5'000.- Finanzkompetenz der Kommission

10. Kostengrenze

- Antrag
CHF 5'000.- Kostengrenze für ausserordentliche Aufwändungen

11. Wahl des Strassenmeisters

Viktor Meier, seit 1998 im Amt, hat seinen Rücktritt auf die HV eingereicht

Neuwahl Strassenmeister

- Antrag: Albert Zimmermann (079 327 09 25)

12. Statutenänderungen

- Wir haben nun 78 Mitglieder in unserer Flurgenossenschaft
- Dadurch senkt sich der Kostenteiler pro Mitglied
- Es sind keine Anträge auf Statutenänderungen gestellt worden

13. Verschiedenes

13.1 Antrag Strassenkorporation Steigbach Schlatterlehn

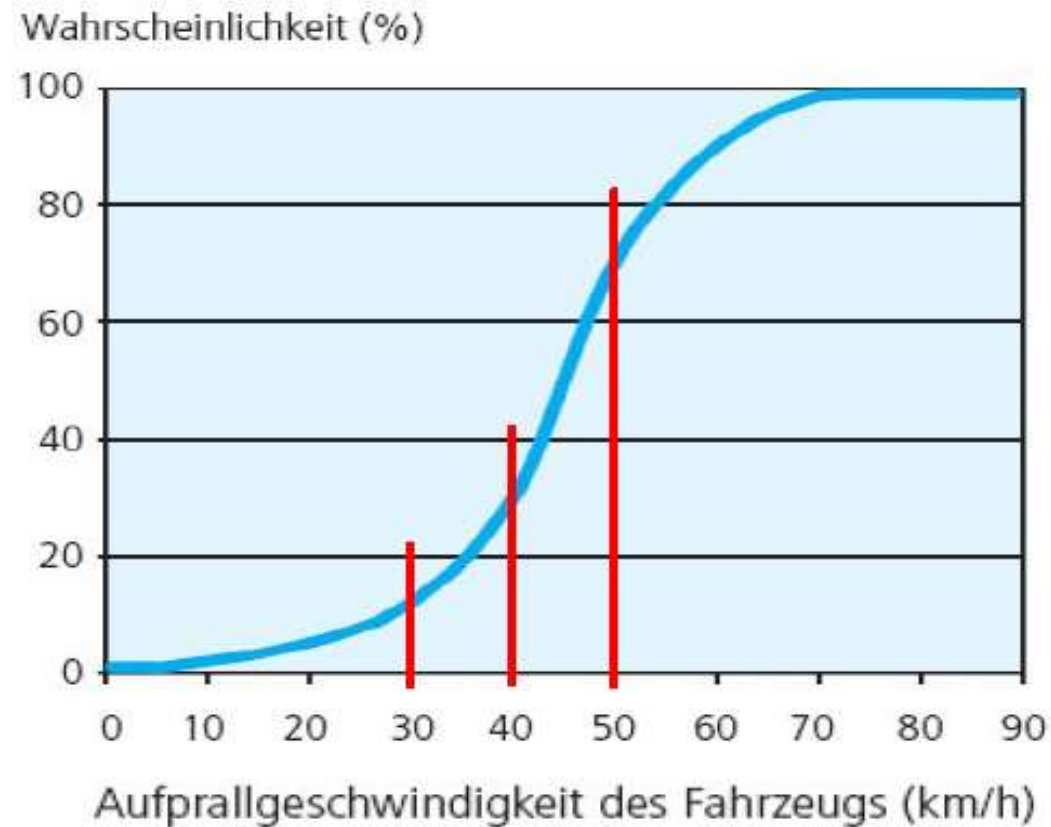
“Das Flurgenossenschaftsmitglied, die Strassenkorporation Steigbach – Schlatterlehn wird vom Mitgliederbeitrag und der Unterhaltskosten befreit. Diese Regelung besteht solange, als die Schneeräumung auf dem Strassenstück (von der Bahnhaltestelle Steigbach bis zum Einlenker der Schlatterlehnstrasse) durch ein Mitglied der Strassenkorporation Steigbach – Schlatterlehn ausgeführt wird und diese Leistungen auch nicht in Rechnung gestellt werden“

Im Namen der Strassenkorporation
Steigbach – Schlatterlehn
Der Präsident



Josef Pfister

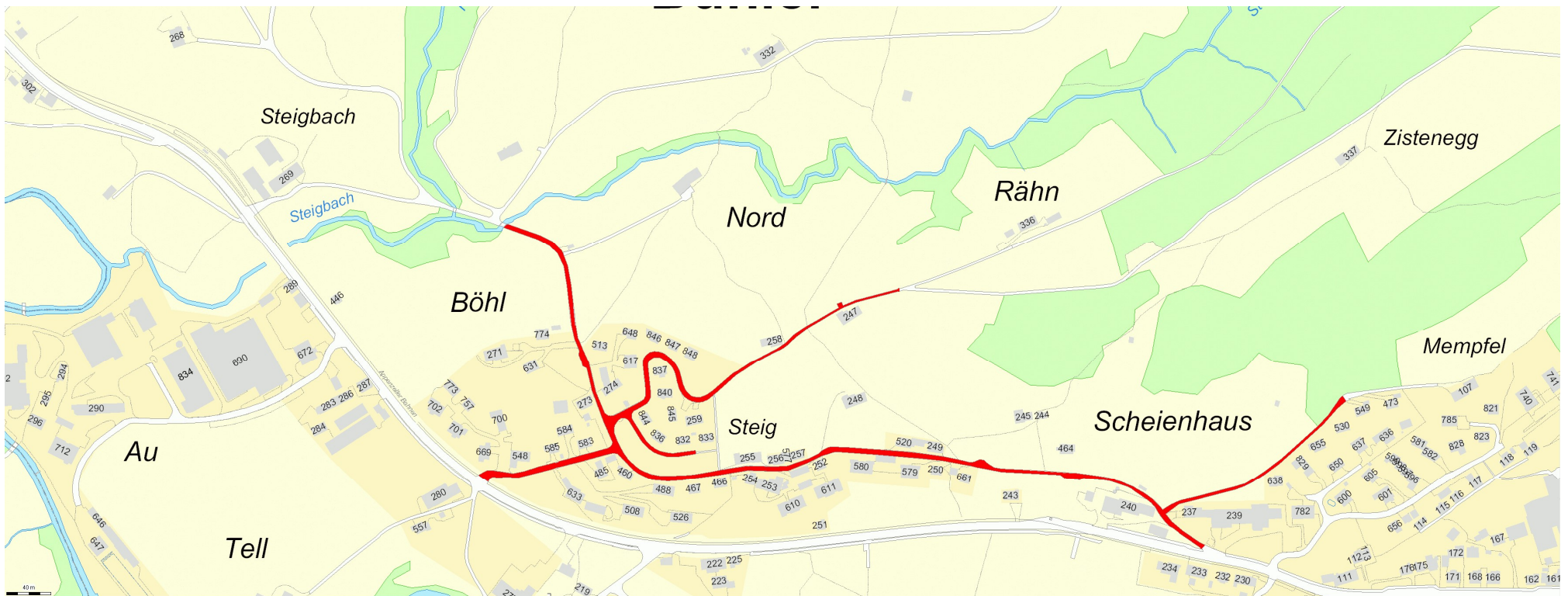
13.2 Tempo 30



Wahrscheinlichkeit für einen Fussgänger, bei der Kollision mit einem Fahrzeug getötet zu werden

Anforderungen

- Erstellen eines Gutachtens zur Einführung von Tempo 30 (BFU-Delegierter)
- Erstellen eines Geschwindigkeitsprofils



- Antrag
- Erstellen eines Gutachten mit Geschwindigkeitprofil für die Einführung einer Tempo 30 Zone in der Steig

13.3 Sanierung Steigstrasse

Ausgangslage

- Nach Gesprächen mit der Gemeinde wurde Mitte 2007 entschieden, die Strassen Sanierung mit der Sanierung der Wasserleitungen gemeinsam durchzuführen.
- Leider gingen diese Kosten bei der Budgetierung für 2008 unter.

Weiteres Vorgehen

- Eine externe Grobschätzung der Strassen Sanierung liegt vor:

Etape	Strasse	Wasser	Total
Meier-Stark	245'000	292'000	537'000
Stark-Scheienhaus	215'000	300'000	515'000
Gesamt	460'000	592'000	1'052'000

- Nachtragskredit für 2008 sehr unwahrscheinlich
- Budget Antrag an die Gemeinde für 2009

- Kostenbeteiligung Flurgenossenschaft
20 % der Strassensanierung von 430'000.- ca. 86'000.-
- 100% der Randabschlüsse ca. 30'000.-
gemäss Gemeindereglement „Richtlinien zur Übernahme von Strassenunterhaltsbeiträge“
- Total ca. 116'000.-